

La alla detrazione fiscale 2020 del 50% per installazione e/o sostituzione delle tende da sole o altre schermature solari.



Il Bonus 2020 è un'importante agevolazione fiscale in favore dei contribuenti italiani che decidono di rinnovare od installare le tende da interno e/o esterno al fine di evitare il rischio di surriscaldamento dell'abitazione e dei locali esterni, come balconi e terrazzi.

Il Governo Italiano, con la Legge di Bilancio, ha confermato anche per l'anno solare 2020, dunque fino al 31 dicembre 2020, il beneficio fiscale che consente di detrarre in dichiarazione dei redditi il 50% dell'importo sostenuto fino ad un massimo di € 60.000,00.

Di seguito indichiamo alcune informazioni relative alla detrazione fiscale.

### **Detrazione 2020: requisiti**

Per aver diritto all'agevolazione fiscale, occorre che le tende o altri manufatti acquistati ed installati siano dotati, se previsto, di marcatura CE, secondo la definizione dell'allegato M al

D.lgs. n. 311 del 29 dicembre 2006 (successivamente sostituito dall'allegato B del Decreto datato 26 giugno 2009).

Le tende o altri manufatti installati devono inoltre rispondere ai seguenti requisiti:

devono essere mobili

devono essere posizionate a protezione di superfici vetrate

possono risultare integrate al serramento, oppure applicate purchè unite all'edificio, all'esterno o in aggetto rispetto alla facciata

devono rispettare la normativa in materia di sicurezza e di efficienza energetica.

Sono invece escluse le tende avente orientamento a nord.



### **Detrazione 2020: quali spese comprese**

Nel bonus sono comprese le seguenti categorie di spesa:

installazione

spese sostenute per le opere murarie, se necessarie per la posa in opera

prestazioni professionali effettuate dagli esperti chiamati a verificare la realizzabilità dell'opera

costi per le pratiche edilizie

### **Detrazione 2020: requisiti immobile**

l'immobile soggetto all'intervento deve già essere esistente al momento della sostituzione, dunque già accatastato od in fase di accatastamento e si deve essere in regola con il pagamento di eventuali tributi.

Non è invece necessario che l'immobile sia dotato di impianto di riscaldamento e/o di raffreddamento.



### **Detrazione 2020: importo**

L'Ecobonus 2020 prevede l'aliquota del 50% di detrazione della spesa sostenuta, comprensiva delle opere e delle prestazioni professionali.

L'importo massimo detraibile è pari a € 60.000,00 in 10 rate annuali di identico importo.

Per intendere meglio, ecco un esempio semplificato.

Se la spesa complessiva per acquisto ed installazione fosse pari a € 15.000,00 si può portare ogni anno in detrazione € 750,00 per 10 anni (il 50% di € 15.000,00 è pari a € 7.500,00, dunque la rata annua è € 15.000,00/10= € 750,00).

**Sulla fattura emessa dal rivenditore deve essere indicata la seguente dicitura: "Schermature solari ai sensi del D.lgs 311/2006 allegato M".**



### **Detrazione 2020: chi può richiederla**

I soggetti che possono richiedere l'agevolazione fiscale in caso di sostituzione od installazione ex novo delle tende da interno/esterno sono:

proprietario dell'immobile

nudo proprietario

chi ha un diritto reale di godimento (usufrutto ad esempio)

inquilino in affitto

chi ha l'immobile in comodato (gratuito o a pagamento)

condomini

acquirente in caso di cessione dell'immobile nell'anno

imprese

esercizi pubblici e/o commerciali

Associazioni tra professionisti

case popolari



### **Detrazione 2020: modalità di pagamento**

Requisito importante è che i pagamenti vengano effettuati in maniera tracciata ovvero mediante un bonifico parlante, postale o bancario, sul quale risultano:

causale del versamento, con riferimento alla norma (articolo 16-bis del Dpr 917/1986),

codice fiscale del beneficiario della detrazione,

codice fiscale o numero di partita Iva del beneficiario del pagamento

numero e data di fattura

Sono escluse dunque possibilità di pagare i lavori mediante altre modalità quali:

assegno

carte di credito e/o ricaricabili

bancomat

contanti



### **Detrazione 2020: documentazione da conservare**

Al termine dei lavori e dopo avere effettuato i relativi pagamenti, occorre conservare la documentazione da presentare al professionista abilitato od al CAF in sede di dichiarazione dei redditi.

Più precisamente è obbligatorio avere:

ricevuta del bonifico,

documentazione di addebito sul conto corrente,

fatture di acquisto dei beni, riportanti la natura, la qualità e la quantità dei beni e dei servizi acquisiti,

eventuale comunicazione all'ASL,  
domanda di accatastamento, per immobile di nuova costruzione,  
ricevute di pagamento dell'IMU, se dovuta,  
nel caso di immobile sito in condominio, delibera di approvazione lavori dell'assemblea di  
condominio e relativa tabella millesimale di ripartizione delle spese,  
dichiarazione del proprietario per il consenso ai lavori,  
le autorizzazioni comunali richieste in fase di inizio lavori ( se necessarie).



#### **Detrazione 2020: invio documentazione ENEA**

Al termine dei lavori ed effettuati i regolari pagamenti delle fatture relative, occorre effettuare l'operazione di invio dei documenti all'ENEA, l'ente preposto a tale funzione.

Nell'articolo Enea ecobonus modulo compilazione si possono trovare tutti i chiarimenti del caso su come inserire correttamente i dati per godere della detrazione fiscale in occasione della dichiarazione dei redditi.

IDEA OUTDOOR di Scalabrini Cristian  
Tel. 0522 770906 / Fax 0522 770906  
[info@ideaoutdoor.it](mailto:info@ideaoutdoor.it) / [www.ideaoutdoor.it](http://www.ideaoutdoor.it)  
P.IVA 02742780352 - C.F. SCLCST82S03G842V